



COMUNE DI SAN CATALDO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

COPIA DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 675 DEL 13-12-2024

Oggetto:	APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO PER I "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, PER LA PUBBLICA FRUIBILITA', DELL'AREA DI PERTINENZA DEL PALAZZO MUNICIPALE 1° LOTTO". CUP H32H24000650002
-----------------	---

VISTI:

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Il D.Lgs. 36/2023;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

PREMESSO:

- Che con Deliberazione n. 41 del 19.04.2024, il Consiglio Comunale ha approvato il DUP per il triennio 2024/2026 (Art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – TUEL);
- Che con Deliberazione n. 44 del 23.04.2024, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di

Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 675 del 13-12-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

Previsione 2024-2026 e i documenti allegati, ai sensi dell'art. 151 e ss. del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 30.05.2024, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- Che l'art. 43 della Legge Regionale 12.08.2024, n. 25, recante "Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture", autorizza il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, per l'esercizio finanziario 2024, ad erogare contributi e finanziamenti, per un totale complessivo di 37.142 migliaia di Euro;
- Che come da Allegato 8 alla Legge Regionale n. 25 del 12.08.2024, il Comune di San Cataldo è risultato beneficiario della somma di Euro 98.000,00, per l'attuazione di "interventi di rigenerazione e riqualificazione urbana del territorio;
- Che l'art. 43 della Legge Regionale 12.08.2024, n. 25, dispone al comma 3, che con decreto del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, entro 30 gg. dalla data di entrata in vigore della medesima legge, sono determinate le modalità di attuazione ed erogazione dei contributi;
- Che con nota prot. n. 52402 del 16.09.2024, acquisita al prot. del Comune di San Cataldo n. 27430 del 17.09.2024, il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative, richiedeva la produzione degli elaborati tecnico amministrativi;
- Che l'Amministrazione Comunale, su proposta del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, ha condiviso la necessità di procedere ad un mirato intervento di riqualificazione e rigenerazione dell'area di pertinenza del Palazzo di Città, attraverso specifici lotti funzionali, teso altresì alla pubblica fruibilità dell'atrio di accesso;
- Che con D.D.G. n. 2038 del 19.09.2024 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti, si è proceduto a destinare e concedere in favore dei Comuni le somme relative ai "Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture" di cui all'art. 43 della L.R. n. 25/2024 del 12.08.2024, con assegnazione in favore del Comune di San Cataldo della somma di Euro 98.000,00;

CONSIDERATO:

- Che l'art. 1 del D.D.G. n. 2038 del 19.09.2024, prescrive che i Comuni assegnatari del contributo, devono elaborare i progetti esecutivi dei lavori, aggiornati al nuovo prezzario unico Regionale per i

lavori pubblici per l'anno 2024, adottato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, con decreto dell'Assessore regionale alle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17 gennaio 2024, munito della verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42, comma 3, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice Appalti), nonché della validazione formale, la determina dirigenziale e la delibera di Giunta Municipale, di approvazione amministrativa del progetto esecutivo;

- Che trattandosi di intervento con valore stimato inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, non si è proceduto all'inserimento nella Programmazione Triennale dei LL.PP., ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO:

- Che il comma 5 dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, prevede che per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- Che, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del D. Leg.vo n. 36/2023, il livello di progettazione dei lavori "de quo" è di tipo "esecutivo";

CONSIDERATO:

- Che già dal mese di settembre 2024, il Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, in persona dei geomm. Pietro Cangelosi e Gianluigi Trupia, è intento alla progettazione;
- Che con Proposta di Determinazione n. 47 del 11.12.2024 (R.G. n. 669 del 11.12.2024), si è proceduto a nominare quale RUP dell'intervento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, giusta Determinazione Sindacale n. 13 del 15.03.2023, successivo rinnovo di cui alla D.S. n. 11 del 15.03.2024, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023;
- Che con pari Determinazione (Proposta n. 47 del 11.12.2024), si è proceduto a nominare i geomm. Pietro Cangelosi e Gianluigi Trupia, in servizio presso il Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, quali Progettisti dei lavori in oggetto, ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023, dando atto che gli Stessi sono intenti alla progettazione già dal mese di settembre 2024, incarico ratificato con la succitata determinazione;
- Che la progettazione è stata espletata con riferimento al Prezzario Unico Regionale per i LL.PP.,

Regione Sicilia Anno 2024 adottato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, con decreto dell'Assessore regionale alle Infrastrutture e della Mobilità n. 2/GAB del 17 gennaio 2024;

PRESO ATTO:

- Che in data 11.12.2024, i progettisti hanno provveduto a consegnare al Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, RUP dell'intervento il progetto esecutivo per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, PER LA PUBBLICA FRUIBILITA', DELL'AREA DI PERTINENZA DEL PALAZZO MUNICIPALE – I° LOTTO;
- Che in data 11.12.2024, si è proceduto alla generazione del CUP H32H24000650002;

VISTO:

- il Verbale di Verifica, e il Verbale di Approvazione e Validazione della progettazione esecutiva, n. 18/2024 del 11.12.2024 redatto ai sensi dell'art 42 comma 1 (Verifica) e comma 4 (Validazione) e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- il Parere Tecnico del giorno 11.12.2024 espresso dal RUP ai sensi dell'art 5 comma 3 della L.R. n. 12 del 12.07.2011, così come modificata dalla L.R. n. 12/2023;
- il Progetto esecutivo per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, PER LA PUBBLICA FRUIBILITA', DELL'AREA DI PERTINENZA DEL PALAZZO MUNICIPALE – I° LOTTO, per l'importo complessivo di € 98.000,00 (diconsi € Novantottomila/00) di cui € 80.401,59 (diconsi € OttantamilaQuattrocentouno/59) per lavori, comprensivi di € 24.733,22 (diconsi € VentiquattromilaSettecentotrentatre/22) per costi manodopera, ed € 0,00 (diconsi € zero/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo risultante soggetto a ribasso d'asta di € 80.401,59 (diconsi € OttantamilaQuattrocentouno/59) ed € 17.598,41 (diconsi € DiciassettemilaCinquecentonovantotto/41) per somme a disposizione dell'Amministrazione, come riportato nel seguente quadro tecnico economico:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, PER LA PUBBLICA FRUIBILITA', DELL'AREA DI PERTINENZA DEL PALAZZO MUNICIPALE – I° LOTTO	
Quadro Economico di progetto	
A) SOMME a BASE D'APPALTO	

1)	a corpo			
2)	a misura		80.401,59	
3)	lavori a corpo e misura (1+2)		80.401,59	
4)	lavori in economia			
5)	acquisizione di beni e servizi			
6)	Costo manodopera ricompreso in 3) e 4) e 5)		€ 24.733,22	
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA (3+4+5)			€ 80.401,59	€ 80.401,59
6)	Importo non soggetti a ribasso (Oneri DUVRI)		€	
7)	Costo attuazione P.S.C. non soggetti ribasso		€	
A.2) IMPORTO COMPRESO NELLA B.A. NON SOGGETTO A RIBASSO (A.1 6)+7))			€	
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE				
a)	indagini geologiche	0,00		
b)	rilievi del sito	0,00		
c)	lavori in economia connessi voci a) e b)	0,00		
01) Rilievi, accertamenti, indagini		0,00	0,00	
a)	alla rete di energia elettrica	0,00		
b)	alla rete telefonica	0,00		
c)	alla rete gas	0,00		
02) Allacciamento a pubblici servizi		0,00	0,00	
03) Imprevisti IVA inclusa		€ 6.920,26	€ 6.920,26	
a)	espropriazione terreni	0,00		
b)	altro	0,00		
04) Acquisizione aree (da piano particellare)		0,00	0,00	
05) Art.45 D.Lgs. n. 36/2023 (Compenso incentivante)		€ 1.608,00	€ 1.608,00	
06) Art.2 c.4 D.Lgs. n. 36/2023 (Copertura assicurativa personale tecnico)				
a)	supporto al RUP	0,00		
b)	direzione lavori (direzione operativa impianti)	0,00		
c)	contabilità	0,00		
d)	coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	0,00		
e)	coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	0,00		
f)	consulenze specialistiche, supporto, assistenzatecnica, attrezzature strumentali	0,00		
i)	consulenza geologica	0,00		
l)	contributo previdenziale (4%)	0,00		
m)	struttura di progettazione e direzione lavori	0,00		
n)	IVA su spese tecniche (22% del totale)	0,00		
07) Spese tecniche		0,00	0,00	
08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)		0,00	0,00	
09) Oneri per Conferimento a Discarica + 22% IVA		€ 1.000,00	€ 1.000,00	

10) Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	
11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri	€ 30,00	€ 30,00	
11) Spese per pubblicità	0,00	0,00	
12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GUn.165 del 17-7-2017)	0,00	0,00	
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito	0,00		
b) collaudo statico	0,00		
c) collaudo amministrativo	0,00		
d) verificatore	0,00		
e) contributo previdenziale (4%)	0,00		
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)	0,00		
13) Collaudo	0,00	0,00	
14) IVA SUI LAVORI 10%	€ 8.040,15	€ 8.040,15	
15) Arrotondamento	€ 0,00	€ 0,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		€ 17.598,41	€ 17.598,41
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+B)			€ 98.000,00

VISTI gli elaborati facenti parte del progetto esecutivo:

		SCALA	DATA
A. ELABORATI DESCRITTIVI			
A.0	Elenco Elaborati	-	03.12.2024
A.1	Relazione generale	-	03.12.2024
B. ELABORATI ECONOMICI			
B.01	Computo metrico estimativo	—	03.12.2024
B.02	Quadro Economico	—	
B.03	Elenco prezzi unitari	—	
B.04	Cronoprogramma dei Lavori	—	
C. ELABORATI GRAFICI			
1	Elaborati grafici-architettonici	—	03.12.2024

VISTO il D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA la L.R. n. 12/2011 così come modificata con Legge Regionale n. 12/2023;

RITENUTO, quindi, di approvare quanto nel corpo della presente esposto;

DETERMINA

Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 675 del 13-12-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 “Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD)”. Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell’ente e presso il conservatore accreditato.

1. **DI APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10/1991, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate nelle premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI DARE ATTO** ancora, che ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990, così come recepito dall'O.R.EE.LL., il Responsabile del Procedimento è l'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5°;
3. **DI DARE ATTO**, della urgenza e della necessità di avviare le procedure amministrative per la definizione della progettazione, la formalizzazione della determina di approvazione della progettazione, la successiva approvazione della Giunta e l'individuazione dell'Operatore Economico che realizzerà i lavori, secondo la tipologia di affidamento stabilita dal D.Lgs. 36/2023;
4. **DI PRENDERE ATTO** che con Proposta di Determinazione del Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, n. 47 del 11.12.2024 (R.G. n. 699 del 11.12.2024), in corso di pubblicazione, si è proceduto a nominare:
 - il R.U.P. nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
 - il Progettista, geom. Pietro Cangelosi e Gianluigi Trupia, in servizio presso il Settore 5° LL.PP. e Patrimonio, quali Progettisti dei lavori in oggetto, ai sensi della parte IV del D.Lgs. 36/2023;
5. **DI PRENDERE ATTO** che il Codice Unico di Progetto assegnato all'investimento è CUP H32H24000650002;
6. **DI APPROVARE** in linea tecnica il Progetto esecutivo per I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, PER LA PUBBLICA FRUIBILITA', DELL'AREA DI PERTINENZA DEL PALAZZO MUNICIPALE – I° LOTTO, per l'importo complessivo di € 98.000,00 (diconsi € Novantottomila/00) di cui € 80.401,59 (diconsi € OttantamilaQuattrocentouno/59) per lavori, comprensivi di € 24.733,22 (diconsi € VentiquattromilaSettecentotrentatre/22) per costi manodopera, ed € 0,00 (diconsi € zero/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo risultante soggetto a ribasso d'asta di € 80.401,59 (diconsi € OttantamilaQuattrocentouno/59) ed € 17.598,41 (diconsi € DiciassettemilaCinquecentonovantotto/41) per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

		SCALA	DATA
A. ELABORATI DESCRITTIVI			
A.0	Elenco Elaborati	-	03.12.2024
A.1	Relazione generale	-	03.12.2024

B. ELABORATI ECONOMICI			
B.01	Computo metrico estimativo	—	03.12.2024
B.02	Quadro Economico	—	
B.03	Elenco prezzi unitari	—	
B.04	Cronoprogramma dei Lavori	—	
C. ELABORATI GRAFICI			
1	Elaborati grafici-architettonici	—	03.12.2024

7. DI APPROVARE il QUADRO TECNICO ECONOMICO di seguito riportato:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, PER LA PUBBLICA FRUIBILITA', DELL'AREA DI PERTINENZA DEL PALAZZO MUNICIPALE – I° LOTTO			
Quadro Economico di progetto			
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1)	a corpo		
2)	a misura	80.401,59	
3)	lavori a corpo e misura (1+2)	80.401,59	
4)	lavori in economia		
5)	acquisizione di beni e servizi		
6)	Costo manodopera ricompreso in 3) e 4) e 5)	€ 24.733,22	
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA (3+4+5)		€ 80.401,59	€ 80.401,59
6)	Importo non soggetti a ribasso (Oneri DUVRI)	€	
7)	Costo attuazione P.S.C. non soggetti ribasso	€	
A.2) IMPORTO COMPRESO NELLA B.A. NON SOGGETTO A RIBASSO (A.1 6)+7))		€	
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
a)	indagini geologiche	0,00	
b)	rilievi del sito	0,00	
c)	lavori in economia connessi voci a) e b)	0,00	
01) Rilievi, accertamenti, indagini		0,00	0,00
a)	alla rete di energia elettrica	0,00	
b)	alla rete telefonica	0,00	
c)	alla rete gas	0,00	
02) Allacciamento a pubblici servizi		0,00	0,00

03) Imprevisti IVA inclusa	€ 6.920,26	€ 6.920,26	
a) espropriazione terreni	0,00		
b) altro	0,00		
04) Acquisizione aree (da piano particellare)	0,00	0,00	
05) Art.45 D.Lgs. n. 36/2023 (Compenso incentivante)	€ 1.608,00	€ 1.608,00	
06) Art.2 c.4 D.Lgs. n. 36/2023 (Copertura assicurativa personale tecnico)			
a) supporto al RUP	0,00		
b) direzione lavori (direzione operativa impianti)	0,00		
c) contabilità	0,00		
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	0,00		
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	0,00		
f) consulenze specialistiche, supporto, assistenzatecnica, attrezzature strumentali	0,00		
i) consulenza geologica	0,00		
l) contributo previdenziale (4%)	0,00		
m) struttura di progettazione e direzione lavori	0,00		
n) IVA su spese tecniche (22% del totale)	0,00		
07) Spese tecniche	0,00	0,00	
08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)	0,00	0,00	
09) Oneri per Conferimento a Discarica + 22% IVA	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
10) Spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	
11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri	€ 30,00	€ 30,00	
11) Spese per pubblicità	0,00	0,00	
12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GUn.165 del 17-7-2017)	0,00	0,00	
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito	0,00		
b) collaudo statico	0,00		
c) collaudo amministrativo	0,00		
d) verificatore	0,00		
e) contributo previdenziale (4%)	0,00		
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)	0,00		
13) Collaudo	0,00	0,00	
14) IVA SUI LAVORI 10%	€ 8.040,15	€ 8.040,15	
15) Arrotondamento	€ 0,00	€ 0,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		€ 17.598,41	€ 17.598,41
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.1+B)			€ 98.000,00

8. DI DARE MANDATO all'ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del 5° Settore Lavori Pubblici e

Comune di San Cataldo Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio - Determinazione n. 675 del 13-12-2024 - Copia del documento Originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

Patrimonio, di porre in essere tutti gli atti consequenziali di propria competenza;

9. DI DARE ATTO:

- che, il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- che il presente provvedimento, in uno agli allegati ricompresi, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, e DI PUBBLICARE la presente Determina nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e Contratti", del sito istituzionale dell'Ente;

10. DI DARE ATTO che per il Responsabile del Settore 5, non sussistono conflitti d'interesse ai sensi del Piano di Prevenzione alla Corruzione triennio 2021/2023, approvato con Delibera della Commissione Straordinaria n° 14 del 29/03/2021.

Il Responsabile del Settore

F.to Ragolia Alfredo

(Sottoscritto con firma digitale)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente **Determinazione** viene pubblicata e rimane all'Albo Pretorio On-line dal **13-12-2024** per 15 giorni consecutivi.

San Cataldo, 13-12-2024

Il Responsabile del Settore

F.to Ragolia Alfredo

(Sottoscritto con firma digitale)