

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Cataldo - Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7,072,833.28	4,698,228.45	1,120,000.00	12,891,061.73
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	600,000.00	0.00	0.00	600,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	440,100.18	0.00	0.00	440,100.18
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	7,005,000.00	14,792,412.85	6,568,524.25	28,365,937.10
<b>totale</b>	15,117,933.46	19,490,641.30	7,688,524.25	42,297,099.01

Il referente del programma

Ing. Ragolia Alfredo

**Note:**  
(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Cataldo - Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**  
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
Ing. Ragolia Alfredo

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Cataldo - Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**  
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Ing. Ragolia Alfredo

**Tabella C.1**  
1. no  
2. parziale  
3. totale

**Tabella C.2**  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Cataldo - Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00141480855202100030	15.2023	H35F22000470006	2024	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Ristrutturazione e adeguamento della Palestra Carducci	1	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100012	06.2023	H39H12000160006	2024	DOTT. ILARDO UMBERTO MARIA	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	07.18 - Tecnologie informatiche	AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA ESISTENTE NEL COMUNE DI SAN CATALDO	2	124,984.95	0.00	0.00	0.00	124,984.95	0.00		0.00			
L00141480855202100021	13.2023	H32B22000630001	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	Si	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DESTINATA AD AMMASSAMENTO E RICOVERO, UBICATA NEL QUARTIERE SANTA MARIA DI NAZARETH	1	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100029	16.2023	H31B22002290006	2024	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Demolizione e ricostruzione della Palestra coperta della scuola elementare "San Giuseppe"	1	1,800,000.00	0.00	0.00	0.00	1,800,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100031	20.2023	H36D04000290001	2024	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di consolidamento statico e recupero architettonico della scuola elementare "De Amici"	1	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	3,500,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100034	09.2023	H35F22000310001	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	99 - Altro	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria della strada comunale Gabbari e interpodestale di collegamento con la strada provinciale n. 33	1	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100035	10.2023	H35F22000330001	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale "Gigenna"	1	280,000.00	0.00	0.00	0.00	280,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100036	11.2023	H35F22000330001	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di manutenzione straordinaria, recupero ed efficientamento strada comunale "Matteo" di collegamento tra la S.P. 154 e la S.P. 37.	1	300,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100037	12.2023	H35F22000340001	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria con realizzazione di opere di contenimento a difesa di un tratto di strada a valle di via Aldo Moro	1	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100038	21.2023	H37H22000620006	2024	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	04 - Ristrutturazione	10.94 - Assistenza sociale e servizi alla persona	Ristrutturazione e recupero immobili confiscati alla mafia e ceduti dalla ANBSC, ubicati in contrada "Grazia-Scarlati", da destinare a centro polivalente, centro di accoglienza per minori non accompagnati, sede della Protezione Civile.	2	1,040,000.00	0.00	0.00	0.00	1,040,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100019	08.2023	H35F22000330001	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione secondo lotto funzionale della via Peppino Impastato porta ad Est dell'abitato	1	500,000.00	500,000.00	420,000.00	0.00	1,420,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202100015	22.2023	H37H16000810002	2024	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO NELL'AMBITO DEL CENTRO STORICO (EX ZONA FRANCA) CON INTERVENTI NELLE VIA QUATRA E CASALE (TRATTO) PROGETTO DI SECONDO STRALCIO	1	826,138.33	0.00	0.00	0.00	826,138.33	0.00		0.00			
L00141480855202100022	05.2023	H32H22000480005	2024	RAGOLIA ALFREDO	Si	Si	019	085	016	ITG15	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DA TENNIS NEL QUARTIERE "CRISTO RE"	2	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202200002	04.2023	H37J18000600002	2024	Cortese Fabio Massimo	Si	Si	019	085	016	ITG15	04 - Ristrutturazione	10.03 - Azioni innovatrici	Progetto definitivo per la riqualificazione energetica del "Palazzo di Città"	1	999,710.00	0.00	0.00	0.00	999,710.00	0.00		0.00			
L00141480855202400001	40.2023		2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D.L.GS. 36/2023, DA CONCLUDERE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI BENI IMMOBILI COMUNALI RICONDIRIBILI ALLE CATEGORIE DI OPERE GENERALI OG1 E OG3.	1	440,100.18	0.00	0.00	0.00	440,100.18	0.00		0.00			
L00141480855202300002	17.2023	H38H22001570004	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riduzione del rischio sismico. Scuola "C.so Unità d'Italia"	1	445,000.00	0.00	0.00	0.00	445,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202300003	23.2023	H38H22001580005	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riduzione del rischio sismico. Edificio Scolastico "Luigi Capuana"	1	500,000.00	585,000.00	0.00	0.00	1,085,000.00	0.00		0.00			
L00141480855202300004	18.2023	H38H22001590005	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riduzione del rischio sismico. Scuola Materna "Belvedere"	1	670,000.00	0.00	0.00	0.00	670,000.00	0.00		0.00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00141480855202400002	02.2024	H37G2400090006	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No				ITG15	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riattivazione e Riconversione dell'Edificio "Asilo Nido di via Belvedere", Comune di San Cataldo	1	342.000,00	798.000,00	0,00	0,00	1.140.000,00	0,00		0,00		0	
L00141480855202400003	03.2024	H32H24000440004	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No				ITG15	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Manutenzione ordinaria e straordinaria del Campo Sportivo Comunale "V. Mazzola", con annessa sostituzione del manto in erba sintetica	1	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		0	
L00141480855202300005	19.2023	H38H22001600005	2024	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di riduzione del rischio sismico. Scuola Materna "Lambriuscini"	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100018	27.2024	H37B15000100006	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	COSTRUZIONE DI UNCENTRO DIURNO PER ANZIANI IN CONTRADA "S.FARA"	3	0,00	1.192.000,00	0,00	0,00	1.192.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100023	30.2024	H37B17000500006	2025	LAURICELLA LUIGI SALVATORE	Si	Si	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE PUBBLICO A VALLE DELLA VIA MIMIANI	3	0,00	258.228,45	0,00	0,00	258.228,45	0,00		0,00			
L00141480855202100025	31.2024	H31B22002940005	2025	LAURICELLA LUIGI SALVATORE	Si	Si	019	085	016	ITG15	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA SCALINATA DI VIA CAVOUR E RELATIVE AREE DI ACCESSO ALLE PROPRIETA' PRIVATE, E RIQUALIFICAZIONE DELLE PIAZZA MADRICE E SAN GIUSEPPE	2	0,00	1.845.000,00	0,00	0,00	1.845.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100026	32.2024	H32H22000470005	2025	Cortese Fabio Massimo	Si	Si	019	085	016	ITG15	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL PALAZZO DI CITTÀ - PROGETTO GENERALE	2	0,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100040	33.2024	H37B17000490002	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	99 - Altro	10.99 - Altri servizi per la collettività	Lavori di costruzione di un parco sub-urbano a valle del centro abitato, in contrada "Achille Carusi"	2	0,00	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100041	34.2024	H34D22003780005	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.11 - Beni culturali	Efficientamento energetico ed impiantistico del Cinema Teatro Marconi	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100042	35.2024	H37H22002610005	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Intervento di ripristino strada vicinale ricadente nelle contrade: Barbarosa, Pulelto e tratto Gelai del territorio comunale	2	0,00	440.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100017	37.2024	H31B22002950005	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	COSTRUZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO VIA MIMIANI CON VIABILITÀ P.R.G. - PRESCRIZIONI ESECUTIVE "MIMIANI"	3	0,00	1.000.000,00	700.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100014	39.2024	H34E22002520001	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	03.06 - Produzione di energia	REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI PER IL CONTENIMENTO ENERGETICO, IN APPLICAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NELLE PAES RIGUARDANTI GLI IMMOBILI COMUNALI ED I PLESSI SCOLASTICI DI PERTINENZA COMUNALE	3	0,00	950.000,00	0,00	0,00	950.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202100024	28.2024	H31B22002960005	2025	LAURICELLA LUIGI SALVATORE	Si	Si	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	01.05 - Trasporto urbano	REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO - PRESCRIZIONI ESECUTIVE DECANO	2	0,00	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202200003	36.2024	H35E18000150001	2025	Ing. Ragolia Alfredo	Si	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di costruzione di una scuola elementare in Viale della Rinascente	2	0,00	1.500.000,00	2.000.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202200004	38.2024	H35E21000600001	2025	Cortese Fabio Massimo	No	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	10.99 - Altri servizi per la collettività	Lavori per la realizzazione della Autostazione	2	0,00	1.400.000,00	1.100.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202200005	29.2024	H39J22002040001	2025	RAGOLIA ALFREDO	Si	No	019	085	016	ITG15	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Lavori di valorizzazione delle piazze e vie facenti parte dello "Asse dei Misteri".	2	0,00	2.055.000,00	0,00	0,00	2.055.000,00	0,00		0,00			
L00141480855202300006	24.2024	H38H22001610005	2025	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento/adeguamento con riduzione del rischio sismico. Edificio Scolastico "Cristo Re"	1	0,00	2.000.000,00	2.002.005,91	0,00	4.002.005,91	0,00		0,00			
L00141480855202300007	25.2024	H38H22001620005	2025	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento/adeguamento del rischio sismico. Edificio Scolastico "San Giuseppe"	1	0,00	1.000.000,00	466.518,34	0,00	1.466.518,34	0,00		0,00			
L00141480855202300008	26.2024	H38H22001630005	2025	Ing. Ragolia Alfredo	No	No	019	085	016	ITG15	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento/adeguamento con riduzione del rischio sismico. Scuola "G. Carducci"	1	0,00	1.887.412,85	1.000.000,00	0,00	2.887.412,85	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
Note:															15,117,933.46	19,490,641.30	7,686,524.25	0.00	42,297,099.01	0.00		0.00		

**Note:**

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Ing. Ragolia Alfredo

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Cataldo - Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00141480855202100030	H35F22000470006	Ristrutturazione e adeguamento della Palestra Carducci	Cortese Fabio Massimo	400,000.00	400,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L00141480855202100012	H39H12000160006	AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA ESISTENTE NEL COMUNE DI SAN CATALDO	DOTT. ILARDO UMBERTO MARIA	124,984.95	124,984.95	MIS	2	Si	Si	2			
L00141480855202100021	H32B22000630001	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'AREA DI PROTEZIONE CIVILE DESTINATA AD AMMASSAMENTO E RICOVERO, UBICATA NEL QUARTIERE SANTA MARIA DI NAZARETH	Ing. Ragolia Alfredo	1,000,000.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si	2	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202100029	H31B22002290006	Demolizione e ricostruzione della Palestra coperta della scuola elementare "San Giuseppe"	Cortese Fabio Massimo	1,800,000.00	1,800,000.00	DEOP	1	Si	Si	1	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202100031	H36D04000290001	Lavori di consolidamento statico e recupero architettonico della scuola elementare "De Amicis"	Cortese Fabio Massimo	3,500,000.00	3,500,000.00	ADN	1	Si	Si	2	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202100034	H35F22000310001	Manutenzione straordinaria della strada comunale Gabbara e interpodereale di collegamento con la strada provinciale n. 33	Ing. Ragolia Alfredo	350,000.00	350,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00141480855202100035	H35F22000320001	Lavori di manutenzione straordinaria della strada comunale "Giganna"	Ing. Ragolia Alfredo	280,000.00	280,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00141480855202100036	H35F22000330001	Lavori di manutenzione straordinaria, recupero ed efficientamento strada comunale "Matteo" di collegamento tra la S.P. 154 e la S.P. 37.	Ing. Ragolia Alfredo	300,000.00	300,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00141480855202100037	H35F22000340001	Manutenzione straordinaria con realizzazione di opere di contenimento a difesa di un tratto di strada a valle di via Aldo Moro	Ing. Ragolia Alfredo	150,000.00	150,000.00	MIS	1	Si	Si	2			
L00141480855202100038	H37H22000620006	Ristrutturazione e recupero immobili confiscati alla mafia e ceduti dalla ANBSC, ubicati in contrada "Grazia-Scarlata", da destinare a centro polivalente, centro di accoglienza per minori non accompagnati, sede della Protezione Civile.	Cortese Fabio Massimo	1,040,000.00	1,040,000.00	VAB	2	Si	Si	2	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202100019	H35F22000300001	Realizzazione secondo lotto funzionale della via Peppino Impastato posta ad Est dell'abitato	Ing. Ragolia Alfredo	500,000.00	1,420,000.00	URB	1	Si	Si	1	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202100015	H37H16000810002	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO NELL'AMBITO DEL CENTRO STORICO (EX ZONA FRANOSA) CON INTERVENTI NELLE VIE QUATRA E CASALE (TRATTO) PROGETTO DI SECONDO STRALCIO	Cortese Fabio Massimo	826,138.33	826,138.33	MIS	1	Si	Si	3	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202100022	H32H22000480005	LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CAMPO DA TENNIS NEL QUARTIERE "CRISTO RE"	RAGOLIA ALFREDO	400,000.00	400,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L00141480855202200002	H37J18000600002	Progetto definitivo per la riqualificazione energetica del "Palazzo di Città".	Cortese Fabio Massimo	999,710.00	999,710.00	AMB	1	Si	Si	4	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202300002	H38H22001570004	Interventi di riduzione del rischio sismico. Scuola "C.so Unità d'Italia"	Ing. Ragolia Alfredo	445,000.00	445,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L00141480855202400001		ACCORDO QUADRO EX ART. 59 DEL D.LGS. 36.2023, DA CONCLUDERE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI BENI IMMOBILI COMUNALI RICONDUCEBILI ALLE CATEGORIE DI OPERE GENERALI OG1 E OG3.	Ing. Ragolia Alfredo	440,100.18	440,100.18	MIS	1	Si	Si	4			

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00141480855202300003	H38H22001580005	Interventi di riduzione del rischio sismico. Edificio Scolastico "Luigi Capuana"	Ing. Ragolia Alfredo	500,000.00	1,085,000.00	ADN	1	Si	Si	3	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202300004	H38H22001590005	Interventi di riduzione del rischio sismico. Scuola Materna "Belvedere"	Ing. Ragolia Alfredo	670,000.00	670,000.00	ADN	1	Si	Si	3	0000334253	CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L00141480855202400002	H37G24000900006	Riattivazione e Riconversione dell'Edificio "Asilo Nido di via Belvedere", Comune di San Cataldo	Ing. Ragolia Alfredo	342,000.00	1,140,000.00	ADN	1	Si	Si	5	0000217707	Invitalia S.p.A.	0
L00141480855202300005	H38H22001600005	Interventi di riduzione del rischio sismico. Scuola Materna "Lambruschini"	Ing. Ragolia Alfredo	450,000.00	450,000.00	ADN	1	Si	Si	3			
L00141480855202400003	H32H24000440004	Manutenzione ordinaria e straordinaria del Campo Sportivo Comunale "V. Mazzola", con annessa sostituzione del manto in erba sintetica	Ing. Ragolia Alfredo	600,000.00	600,000.00	MIS	1	Si	Si	5			0

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMS - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**  
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

Ing. Ragolia Alfredo



SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Cataldo - Settore 5 - Lavori Pubblici e Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00141480855202100016	H31D20001870006	LAVORI PER LA MESSA A NORMA DELLA CENTRALE TERMICA E DEL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO SCUOLA ELEMENTARE SAN GIUSEPPE	130,000.00	2	Appalto inferiore alla nuova soglia di Euro 150.000,00
L00141480855202100020	H31B21002730005	REALIZZAZIONE, CONCESSIONE E GESTIONE DI UN TEMPIO CREMATORIO E DEL COMPLETAMENTO DEL CIMITERO DI SAN CATALDO MEDIANTE PROCEDURA DI FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 5 DEL D.lgs n.50/2016 e ss. mm. ii.	5,807,008.51	2	Gara deserta. Stadio Progettazione non allineato ai dettami del D.Lgs. 36.2023. Prescrizioni Legislative Project Financing mutate
L00141480855202100028	H32B22007880001	Lavori di adeguamento per la prevenzione del rischio epidemiologico - COVID 19 nella Scuola Elementare "Cristo Re"	600,000.00	1	Intervento avviato ed aggiudicato provvisoriamente Anno 2023
L00141480855202100032	H38I22000470006	Ristrutturazione, adeguamento ed ammodernamento scuola materna corso Unità d'Italia	200,000.00	1	Rinuncia Amministrazione Finanziamento. Progettazione non adeguata
L00141480855202100039	H38I22000480006	Ristrutturazione ed Adeguamento impiantistico dell'asilo nido di Via Belvedere	500,000.00	1	Rinuncia Amministrazione Finanziamento. Progettazione non adeguata

Il referente del programma  
Ing. Ragolia Alfredo

Note  
(1) breve descrizione dei motivi